

T.C.
DURSUNBEY BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 05/04/2014	KARAR NO : 35	
BELEDİYE MECLİSİNİ TESKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI	Belediye Başkanı Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi	Ramazan BAHÇAVAN Ahmet SAVRAN Sakir ÜNAL Akif KANDEMİR Alaaddin ASLANBOGA Üzeyir SALI Halil SARIOĞLU İsmail ÇOBAN Sadettin ASLAN Ahmet GÖREL İlyas DEMİREL Mustafa SÖBÜOĞLU Vacit KAHVECİOĞLU Yusuf TURHAN Hüseyin UYSAL Ömer DAYI
İLGİLİ BİRİM	Belediye Başkanlığı.	KONU :2013 yılı faaliyet raporu.
KARAR ÖZÜ	2013 yılı faaliyet Raporu.	

Gündem Gereği yapılan müzakere sonucunda; 5393 sayılı belediye kanununun 56 nci maddesine göre 2013 mali yılı içerisinde yapılan çalışmalarla ilgili faaliyet raporunun sunulduğu sekliyle yapılan oylama neticesi oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Belediye Birimlerinin faaliyetleri aşağıya çıkarılmıştır.

DURSUNBEY BELEDİYE BASKANLIĞI 2013 YILI FAALİYET RAPORU

YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü

Personel ler:

Belediyemizde 2013 yılı sonu itibari ile 29 adet kadrolu i ç i, 1 adet kısmi zamanlı personel ve 34 adet Memur statüsünde personel çalı maktadır. 6495 sayılı kanun gere ince Belediyemizde çalı an 3 adet sözleşmeli personel memur kadrosuna geçirilmi tir.

Personelin fiili çalı ma yerlerine göre birimlere dağılımı u ekildedir;

Veterinerlik Hizmetleri	1 memur	
Destek Hizmetleri Müdürlü ü	1 memur	1 i ç i
Yazı leri Müdürlü ü	4 memur	4 i ç i
Mali Hizmetler Müdürlü ü	6 memur	1 i ç i
Zabıta Amirli i	7 memur	
İtfaiye Amirli i	8 memur	
Çevre Koruma Müdürlü ü	1 memur	1 i ç i
Mar- ehircilik Müdürlü ü	3 memur	1 i ç i
Fen leri Müdürlü ü	3 memur	21 i ç i

2013 yılı itibari ile 5393 Sayılı kanunun 49.Maddesinde bahsi geçen personel oranımız % 25,56 olarak gerçekleşmiştir.

Encümen ve Meclis Kararları:

2013 yılı içinde rutin olarak yapılan Meclis toplantıları dışında 2 adet ola anüstü toplantı yapılmı olup, tatil hakkı kapsamında A ustos ayında toplantı yapılmamı tir. Toplamda 13 Meclis toplantısı ve 15 birle im gerçekleştirilmi tir. Mayıs ve Kasım aylarında yapılan Meclis toplantıları kanuni zorunluluk gere ince 2' er birle im ekinde gerçekleşmiştir. Bu toplantılarda Ba kanlık Makamı tarafından havale edilen evraklara istinaden 104 adet Meclis Kararı alınmıştır. Yine Ba kanlık Makamınca yapılan havaleler gere ince toplam 236 adet Encümen Kararı alınmıştır. Bu sayıya hale Komisyonu görevi nedeniyle alınan kararlarda dâhildir. Encümen toplantıları aksi karar alınmadıkça Çar amba günleri saat 14:00'te olmak üzere haftada bir gün yapılmaktadır.

Evrak Kayıt ve İnan Servisi:

Faaliyet raporuna esas dönem içinde kurum gelen yazı defterine 1477 adet dilekçe ve 1434 adet resmi evrak olmak üzere toplam 2911 adet evrak kaydedilmi olup, evraklar ilgili servislere havale edilerek gere i yapılmı tir. Ba kanlık adına Yazı leri biriminden toplam 392 adet evrakın çıkışı yapılmı tir.

Evlendirme İleri:

Belediyemizde evlendirme i leri bir adet memur tarafından yürütülmektedir. Dönem içinde 140 adet çiftin nikâhı yapılmı tır. İçe dı ında yapılacak evlenmeler için düzenlenen Evlenme zin Belgesi sayısı ise 13'tür. Belediyemizce yapılan evlendirmeler ile ilgili 2013 yılı içinde İçe Nüfus Müdürlü ü tarafından rutin tefti yapılmı herhangi bir olumsuzlu a rastlanmamı tır. u an için yapılan nikâhlarla ilgili davalık bir olay da bulunmamaktadır.

Ar iv İleri:

2013 yılı içinde ar iv evraklarının bilgisayar ortamına aktarılması amacıyla bir dizi çalı ma yapılmı tır. Bu amaçla istihdam edilen personel tarafından evrakların tarayıcıdan geçirilerek sayısalla tırılması devam etmektedir.

ÖZEL KALEM B R M

Sosyal Yardımlar:

Sosyal Yardımların da ıtılmasında birlikteli in sa lanması amacıyla olu turulan Sosyal Market sistemi ba arıyla devam etmektedir. Bu sistem ile yardımlar fi kar ılı ı Sosyal Marketten malzeme alımı ekinde yapılmaktadır. Bu ekinde ortalama aylık 100 aileye fi kar ılı ı yardım yapılmaktadır. Marketten alı veri yapamayacak kadar mü kül durumdaki ortalama 9 adet vatanda ımıza günlük sulu sıcak yemek yardımı yapılmaktadır. 2013 yılı içinde ortalama aylık 8 ki iye Asker Ailesi yardımı olarak aylık 110,00-TL maddi yardım verilmi tır. İçemizde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine de zaman zaman maddi veya aynı yardımlarda bulunulmu tur. Özellikle bu kulüplerimizin malzeme ve yol giderlerinin büyük bölümü Belediyemizce kar ılanmaktadır. Motokros, Güre ve Taekwondo gibi ferdi bran larda ba arı gösteren sporculara çe itli ödül ve yardımlarda bulunulmu tur.

Sosyal Faaliyetler :

Spor etkinlikleri kapsamında 12 Ocak 2013 tarihinde Belediyemize ait kapalı halı sahada Dursunbeyspor, Tav anlı Linyitspor, Eski ehirspor ve Altınorduspor takımlarının U-12 ve U-13 sporcularının katıldı ı turnuva tertip edilmi tır.

Belediyemiz ve Dursunbeyspor kulübü ortaklı ı ile yapılan Geleneksel 14.Halısaha Turnuvası 20 Mart-19 Nisan tarihleri arasında düzenlenmi tır. Ancak tertip komitesinin aldı ı karar gere ince bu yıl final maçları oynanamamı tır.

Kutlu Do um Haftası etkinlikleri kapsamında Rahmi Olcay tasavvuf musikisi konseri Mehmet Akif Ersoy Kültür Merkezinde 19 Nisan 2013 tarihinde geni halk katılımı ile gerçekleştirilmi tır.

“Suçıktı Günü ve İir Ak amlarının” 20.si 06-07 Temmuz 2013 tarihlerinde düzenlenmi tır. Etkinli imize ülke genelinden 30 civarında air ve yazar i tirak etmi tır. Etkinlik kapsamında İir ve edebiyat üzerine Açık Oturum, Panel ve İir Atölyeleri gerçekleştirilmi tır. Program dâhilinde halkımıza yönelik pilav-ayran da ıtımı, Türk müzi i konseri, İir dinletisi gibi etkinlikler yapılmı , ayrıca ödüllü İir yazma yarısı düzenlenmi tır. Bu yıl ilk defa ülkemizde ö renim gören 20 yabancı ö renci etkinliklere i tirak etmi ler ve ülkelerine ait İirleri sunmu lardır.

Ramazan ayı etkinlikleri çerçevesinde İçemiz Kent meydanı parkı içine kurulan sahnede Tasavvuf Musikisi konseri ve Kur'an Tilaveti Etkinli i tertip edilmi tır. Ayrıca Ramazan ayı müddetince her ak am muhtaç vatanda lara yönelik iftar yemekleri verilmi tır.

Geleneksel Dursunbey Panayırımız 15-19 A ustos 2013 tarihleri arasında düzenlenmi tır. Oldukça yo un katılımın oldu u panayırda herhangi bir olumsuzluk meydana gelmemi tır. Panayır kapsamında halk konseri ve mehteran gösterileri organize edilmi tır. Panayırın son günü Ya lı Pehlivan Güre lerinin 74.sü düzenlenmi olup, ülke çapında güre çilerin i tirak etti i turnuvanın final maçında Recep Kara'yı ma lup eden Ahmet Kavakçı ampion olmu tur.

İçenin dü man i galinden kurtulu u münasebetiyle yapılacak e lence ve halk konserleri, slam aleminde meydana gelen üzücü olaylar nedeniyle iptal edilmi tır. Kurtulu Günü etkinli i olarak Mevlit okunması ve halka pilav-ayran ikramı yapılmı tır. Kurtulu Gününde yapılamayan Halk Konseri 14 Eylül 2013 tarihinde İçemiz Kent Meydanında ünlü ses sanatçısı Alp Aslan'ın katılımıyla gerçekleştirilmi tır.

Belediyemizce 30 Ekim 2013 tarihinde Cumhuriyet Konseri adıyla Halk Konseri tertip edilmi , konsere TRT sanatçısı Kübra Ba lan ve Yusuf Dede i tirak etmi lerdir.

10-13 Ekim 2013 tarihleri arasında Ankara'da yapılan Balıkesir Tanıtım Günlerinde İçemizi tanıtmaya amacıyla stant açılmı tır. İçemize ait kültürel, sanatsal ve ekononik eserlerin tanıtıldı ı tantım standı halk tarafından yo un ilgi ile kar ıla mı tır.

Yukarıda bahsi geçen etkinliklerin yanı sıra 19 Mart 2013 tarihinde smail Dayı'yı anma etkinlikleri, 25 Mart 2013 tarihinde UMKE ve AFAD uzmanlarınca verilen Afet Yönetimi semineri, 07 Mayıs 2013 tarihinde Emniyet Müdürlü ü ortaklı ı ile çocuklara yönelik Trafik E itimi, 23 Eylül 2013 tarihinde MYO i birli i ile Besicilik üzerine akademik seminer, 07 Kasım 2013 tarihinde Enver Demirkan Tiyatrosu tarafından halk ve ö renciler için tiyatro gösterileri ile çe itli tarihlerle asker e lenceleri, ö rencilere yönelik e itici sinema gösterileri ve Kur'an Kursu ö rencileri için hediye ve ikram etkinlikleri tertip edilmi tır.

MAL H ZMETLER MÜDÜRLÜ Ü

MAL VE LEMLER:

Belediyenin Gelir ve Gider lemleri 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa ve Belediyeleri ilgilendiren di er mevzuata göre yapılmaktadır. 5018 Sayılı Kanun gere i Analitik Bütçe ve Tahakkuk Esaslı Muhasebe Sistemi kullanılmaktadır.

EKONOMİK KODLAMAYA GÖRE 2013 YILI GİDER BÜTÇESİNİN DÖKÜMÜ

	<u>Bütçe ile verilen</u>	<u>Gerçekleşen</u>
Personel Giderleri :	2.579.000,00-TL	2.578.184,87-TL
Sosyal Güv.K.Devlet Primi Gid. :	650.000,00-TL	413.631,35-TL
Mal ve Hizmet Alım Giderleri :	7.183.600,00-TL	5.091.195,02-TL
Faiz Giderleri :	180.000,00-TL	252.699,52-TL
Cari Transferler :	667.000,00-TL	305.133,65-TL
Sermaye Giderleri :	10.540.400,00-TL	4.941.503,80-TL
<u>Yedek Ödenek</u> :	<u>1.200.000,00-TL</u>	<u>Aktarma</u>
TOPLAM	23.000.000,00-TL	13.582.348,21-TL

2013 Mali Yılı Harcama Toplamı 13.582.348,21-TL olarak gerçekleşmiştir.

EKONOMİK KODLAMAYA GÖRE 2013 YILI GELİR BÜTÇESİNİN DÖKÜMÜ

	<u>Bütçe ile verilen</u>	<u>Gerçekleşen</u>
Vergi Gelirleri :	1.805.000,00-TL	1.259.060,86-TL
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri :	2.915.000,00-TL	2.302.801,01-TL
Alınan Başımlar ve Özel Yard.	1.100.000,00-TL	176.522,76-TL
Diğer Gelirler :	9.105.000,00-TL	5.817.630,00-TL
<u>Sermaye Gelirleri</u> :	<u>75.000,00-TL</u>	<u>5.663,72-TL</u>
TOPLAM	15.000.000,00-TL	9.561.678,35-TL

2013 Mali Yılı Bütçe Gelir Toplamı 9.561.678,35-TL olarak gerçekleşmiştir.

EKONOMİK KODLAMAYA GÖRE 2013 YILI AÇIK/FAZLA FİNANSMAN DÖKÜMÜ

	<u>Bütçe ile verilen</u>	<u>Gerçekleşen</u>
Borçlanma :	6.920.000,00-TL	4.611.452,15-TL
<u>Borç Geri Ödeme</u> :	<u>1.080.000,00-TL</u>	<u>1.126.124,99-TL</u>
TOPLAM	8.000.000,00-TL	5.737.577,14-TL

2013 Mali Yılı Borçlanması faiz hariç 4.611.452,15-TL, Yıl içinde ve önceki yıllarda yapılan borçlanmaların anapara taksit ödemeleri 1.126.124,99-TL olarak gerçekleşmiştir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü yasaların kendine verdiği yetkiler dâhilinde gelirlerimizin tahakkuk ve tahsilâtını yapmaya, harcamalarını Bütçe ödeneklerine uygun olarak yapılmasına ve günlük işlemlerin takibine devam etmektedir.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ SERVİSLERİ FAALİYETLERİ :

MUHASEBE SERVİSİ : Gelir ve Gider evrakları muhasebe sistemine günlük işlenerek her an geçerli Bütçe rakamları ve muhasebe verilerine ulaşım imkânı sağlanmaktadır. Muhasebe servisinde 2013 Yılı içerisinde 3.899 adet Yevmiye kaydı yapılmıştır. Aylık dönemler halinde Maliye Bakanlığına gönderilmesi gereken mizanlar herhangi aksaklığa meydan verilmeden zamanında Maliye Bakanlığına elektronik ortamda gönderilmiştir. Türkiye İstatistik Kurumuna ve diğer kurum ve kuruluşlar tarafından istenilen istatistikî veriler zamanında ve eksiksiz olarak hazırlanıp gönderilmiştir. Ayrıca; 2013 yılı içerisinde 253 adet resmi yazı ma yapılmıştır. Belediyeden alacaklı olan şahıs ve şirketlere ödemeleri banka hesaplarına yapıldığında SMS ile ve telefon edilmek suretiyle mutlaka bilgi verilmeye devam edilmektedir.

AYNIYAT SERVİSİ : Belediyeye alınan mallar için 2013 Yılı içerisinde 454 adet Taahhüt İlem Girişi düzenlenmiştir. Bunlardan 431 tanesine Taahhüt İlem Çıkışı Fiili düzenlenerek mal, tüketilmek üzere ilgili personele teslim edilmiştir. Belediye araçlarının takibi de Ayniyat Servisi tarafından yapılmaktadır. Haftalık kesilen akaryakıt faturasındaki akaryakıtın araçlar itibarıyla bilgisayar sistemine girişi yapılarak hangi aracın

ne kadar akaryakıt harcadı ına her an ula ma imkânı sa lanmı tır. Aynı ekilde araçların tamir ve yedek parça giderleri de araçlar itibariyle bilgisayar sistemine giri i yapılmaktadır. Belediye Birimlerinde yapılan mal ve hizmet alımları için, bazı özel durumlarda tanzim edilmesi gereken Harcama Pusulası evrakları Ayniyat Saymanı tarafından düzenlenmektedir. Belediye Birimlerinin genelini ilgilendiren akaryakıt ihalesi di er yıllarda oldu u gibi 2013 yılında da Ayniyat Servisi tarafından yapılmı tır.

TAHAKKUK - TAHS LÂT SERV S : Mali Hizmetler Müdürlü ü, Tahakkuk – Tahsilât Servisinde yapılan bütün i lemler Bilgisayar sistemi vasıtasıyla yapılmaktadır. Tahakkukların Bilgisayar ortamında yapılmasıyla, personelin muhtemel ki iye özel uygulama yapmaları önlenmi olmaktadır. Her mükellefe T.C. Kimlik Numarasına göre tek Sicil numarası verilmesi sayesinde Mükellefe ait bütün tahakkuklar aynı ekranda görünmektedir. Bu sayede mükelleflere borçları her iki ayda bir su ücreti ödemeye geldiklerinde hatırlatılmakta ve ödemek isteyenlerden tahsilât yapılmaktadır. Ayrıca; Herhangi bir ahsın Belediye'ye borcunun olup olmadığı anında görüntülenebilmektedir. Vade günü geçmesine ra men ödeme yapmayan mükelleflere resmi tebligat (Ödeme Emri Tebli i) yapılarak borçlarının 'Zaman A ımı'na u raması engellenmeye çalı ılmaktadır.

SU LER SERV S : Su leri Servisi rutin abonelik i lerine devam etmektedir. 2013 yılında 227 adet yeni abone giri i yapılmı tır. Su Endeks okuma i lemleri El Bilgisayarı ile hiçbir aksamaya u ramadan devam etmektedir. İçe iki kısım halinde, bir ay bir kısmı di er ay di er kısmının okunması suretiyle yapılmakta olup okuma i lemi ilgili ayın 25'inde bitmektedir. Mevcut okuma i lemine ilaveten ayın 25 ile 30 u arasında Su borçlarını ödemeyenlerin adreslerine gidilerek borçlar takip edilmektedir.

EMLAK ve Ç.T.V. SERV S : Emlak vergisi mükelleflerinin elden getirdikleri veya posta ile gönderdikleri emlak bildirimleri tahakkuk i lemleri yapılmı tır. Vergi Dairesi, Kaymakamlık, Bankalar, Ziraat Odası, vb. resmi ve özel kurumlar tarafından resmi yazı ile istenilen mükelleflere ait beyan bilgileri zamanında ve eksiksiz olarak gönderilmi tır. İçemizden ve İçemiz dı ından gelen Dilekçelere, yazılara zamanında cevap verilmi tır. yerleri için çevre temizlik bildirimleri alınmaya devam edilmektedir.

B LG – LEM SERV S : Bilgi lem Servisi olarak mevcut bilgisayar sisteminin aksamadan çalı ması için gereken her türlü önlemler alınmaktadır. Belediyemizdeki bilgi i lem a ı aynı zamanda internete de açık oldu u için zaman zaman a da kesilmeler olmakla birlikte 2013 yılında büyük çaplı bir arızayla kar ıla ılmamı tır. Mevcut BEYAZ Bilgisayar Sisteminin yede i her gün aksatılmadan alınmaktadır. Bu sayede bu güne kadar herhangi bir veri kaybı olmamı tır.

Bilgi i lem sorumlusu irket elemanı, Belediye ar ivinin elektronik ortama aktarılması çalı maları kapsamında her gün bilgi-i lem i lemleri dı ındaki zamanlarında önceki yıllara ait belediye evraklarını belediye ar iv sistemine aktarma i ine devam etmektedir.

GENEL DE ERLEND RME: 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu gere i 2006 Yılı ba ından itibaren Analitik Bütçe ve Tahakkuk Esaslı Muhasebe Sistemine geçilmesinden sonra artık Kamu Kurulu ları da bilânço raporları hazırlanmaya ba lamı tır. 2013 Yılı bilânçosuna göre Belediyemiz 391.016,56 TL olumlu faaliyette bulunmu , tabiri caizse kâr elde etmi tır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine istinaden 2013 yılı Kesin hesabına göre Personel Giderlerinin, Bütçe Gelirlerine oranı % 25,56 olarak gerçekleşti mi tır.

2013 Mali Yılı Bütçe Gideri Toplamı 13.582.348,21-TL, Gelir Toplamı ise 9.561.678,35- TL'dir. Bütçe Gelirlerinden 4.020.669,86-TL tutarından fazla gider kaydedilmi tır.

2013 yılı sonu itibariyle Sosyal Güvenlik Kurumu, Gelir dairesi Ba kanlı ı ve Türkiye Elektrik Da ıtım Anonim irketi'ne Belediyemizin yapması gereken ödemelerde aksamalar olmu tur. Ancak; Bu borçlardan kaynaklanan herhangi yasal takibat ba latılan bir i lem bulunmamaktadır. ller Bankası aracılı ıyla Belediyemize gönderilen Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Alınan paydan, Belediye Meclisi Kararlarına göre alınan kredilerin taksitleri dı ında yukarıda anılan kurumların talebi ile yapılan herhangi bir kesinti bulunmamaktadır. Bunun yanında Belediyemizin; Güney Marmara Kalkınma Ajansı, l Özel dairesi ve Belediyemiz Personeline maa ve ikramiye dâhil herhangi bir borcu bulunmamaktadır.

Belediyemizin 2013 Yıl sonu itibariyle borç/alacak durumu a a ıya çıkarılmı tır.

2013 Yıl Sonu Borç ve Alacaklar_ :

Piyasa Borç Toplamı : 774.780,96-TL

lbank Kredi Borç Toplamı : 7.431.787,19-TL (Faiz Dâhil)

Resmi Kurumlar Borç Toplamı : 662.979,41-TL

FEN LER MÜDÜRLÜ Ü**A- ÇME SUYU ÇALI MALARI**

1 – 95 adet su arızası giderildi.

B- KANAL ZASYON HATTI ÇALI MALARI

- 1- Ferah mah. Ferah camisi tuvaletleri yenilendi.(3.000 tl)
- 2- Atık Su Arıtma Tesisi yer teslimi yapıldı.

C- YOL – KALDIRIM DÜZENLEMELER

- 1- stasyon mah. ilker sokak ta dö emesi (500 m2)
- 2- stasyon mah. mezarlık sokak ta dö emesi (300 m2)
- 3- stasyon mah. tren garı önü kaldırım yapımı (200m2)
- 4- Mollao lu Mah. pazar yolu ta dö eme (400m2)
- 5- Saz sucıktı arası ta dö eme ve ye il alan düzenlemesi (1600m2 ve 3200 mt bordür)
- 6- Çiftçi mah. varan un etrafı yolların ta dö emesi (400m2)
- 7- Cebeci Mah. yeni çar ı ta dö eme kaldırım düzenlenmesi. (2000 m2)
- 8- Üçeylül mah. onat sokak ta dö emesi (1300m2)
- 9- Üçeylül mah. sebahattin göndür ilkokulu etrafı ta dö emesi (800m2)
- 10- Bozyoku mah. bal sokak ta dö emesi (800 m2)
- 11- Bozyoku mah. Mehmet ikinci sokak ta dö emesi (800 m2)

D – YAPI LER

- 1- Ferah mah. Ferah camisi arkası çocuk parkı alanı duvar yapımı 70 m2
- 2-saz mesire yeri düzenlemesi 200 m2
- 3- Üçeylül mah. Ba aran sokak su kanalı yapımı (400 mt)
- 4-Kapalı yüzme havuzu in aatı 3.740.000 TL.(Hizmete girdi.)

E- GERÇEKLE T RLEN HALELER

- 1- Fen leri Müdürlü ünde Çalı tırılmak Üzere Araç Kiralanması (200 gün) 1 adet damperli kamyon ile 2 adet Römorklu Traktör kiralanması 56.000 TL.
- 2-2013 YILI FEN LER MÜDÜRLÜ Ü BÜNYES NDE N AAT, SIHH TES SAT, ARAÇ BAKIM VE ONARIM, DEPO KONTROL, BEKLEME, ÇME SUYU SAYAÇ OKUMA, SAYAÇ AÇMA-KAPAMA, MAK NASI OPERATÖRÜ LE B LG LEM VE NTERNET EV BEKLEME H ZMET ALIMI HALES (21 K) 458.172,94 TL.
- 3- n aat Malzemesi Satın Alınması mal alım HALES 53.750 TL.
- 4-Kilitli beton parke ta ı ve bordür alım HALES 84.600,00 TL.
- 5- Kilitli beton parke ta ı ve bordür alım HALES 94.800,00 TL.
- 6- Fitness Aletleri Satın Alınması 40.500,00 TL.

MAR VE EH RC L K MÜDÜRLÜ Ü

- 1- 35 adet mar Durumu, 41 adet Yapı Ruhsatı, 76 adet Yapı Kullanma Belgesi, 7 adet Asansör Tescil Belgesi düzenlenmi tir.
- 2- 4708 sayılı Yapı Denetim Kanunu ve Yönetmeli i hükümlerine göre Yapı Denetim irketlerinin kontrolündeki in aatlara ait beton-çelik laboratuar raporları tetkik edilmi , in aatların tamamlanma oranlarına göre hak edi raporları onaylanarak Yapı Denetim irketlerine ödemelerin yapılması sa lanmı , 2014 yılına sarkan in aatlar için yıl sonu seviye tesbit tutanakları hazırlanmı tır.
- 3- 3 adet Mevzii mar Planı, 1 adet ilave plan ve 7 adet mar Plan de i ikli i yapılmı tır.
- 4- Kaçak yapıla maya müsaade edilmemi ve gerekli kontroller yapılarak 18 adet kaçak yapıya Yapı Tatil Zaptı düzenlenmi tir.
- 5- 24 adet Tevhit- fraz-yola terk ve ihdas i lemi gerçekte tirilmi tir.
- 6- Kadastro müdürlü ünce yapılan 25 adet cins de i ikli i i lemi kontrol edilip bilgisayar ortamına i lenmi tir.
- 7- 3194 sayılı mar Kanununun 17.nci maddesine istinaden mar uygulamalarından meydana gelen belediye hisseleri di er hissedarlara satı ı yapılmı tır.
- 8- 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planlarında yol, ye il alan, Belediye Hizmet Alanı ve benzeri alanlarda kalan ve 10.ncu mar Pro ramının kamula tırmalar bölümünde bulunan 8 adet özel mülkiyete ait ta ınmaz 2942 sayılı kamula tırma kanununa göre kamula tırılmı tır.
- 9- Resmi kurum ve vatanda lardan gelen dilekçeler incelenerek çözüme ula tırılmı ve 883 adet yazı ma yapılmı tır.
- 10- Bankaların gönderdi i Experlere, yapılar ile ilgili gerekli dosya, ruhsat ve krokiler çıkartılarak exper ücretleri yatırtılmı tır.(58 adet exper i leminden : 1.468,00 TL)
- 11- Belediyemizce yapılan yol ve park çalı malarında sınır güzergâhlarının belirlenmesi i lemi yapılmı tır.
- 12- Halkımızın numarataj yönetmeli ine göre adres ve numaralama i lemleri takip edilerek i lemleri

tamamlanmı tır.
mar ve ehircilik Müdürlü ünçe 2013 yılı içinde gerçekle tirilen ve yukarıda özet olarak belirtilen faaliyetlerin aylara göre dökümü tablolar halinde ekte gösterilmi tir.

2013 YILINDA YAPILAN KAMULA TIRMALAR

BOZYOKU MAHALLES	: 2 Adet	1.463 m2
CEBEC MAHALLES	: 2 Adet	1.512 m2
ÇAKMAK MAHALLES	: 3 Adet	1.050 m2
MOLLAO LU MAHALLES	: 1 Adet	120 m2

2013 YILINDA VER LEN MAR DURUMU BELGELER

AY	ADET
OCAK	3
UBAT	4
MART	2
N SAN	1
MAYIS	3
HAZ RAN	0
TEMMUZ	3
A USTOS	1
EYLÜL	0
EK M	4
KASIM	6
ARALIK	8
TOPLAM	35

2013 YILINDA VER LEN YAPI RUHSATLARI

AY	ADET
OCAK	4
UBAT	3
MART	9
N SAN	2
MAYIS	8

HAZ RAN	4
TEMMUZ	4
A USTOS	0
EYLÜL	2
EK M	0
KASIM	5
ARALIK	0
TOPLAM	41

NOT: 2013 Yılında 45.539,97 m2 lik alana Yapı Ruhsatı verilmi tir

2013 YILINDA VER LEN YAPI KULLANMA Z N BELGELER	
AY	ADET
OCAK	11
UBAT	20
MART	3
N SAN	2
MAYIS	2
HAZ RAN	6
TEMMUZ	2
A USTOS	1
EYLÜL	8
EK M	6
KASIM	4
ARALIK	11
TOPLAM	76

NOT: 2013 Yılında 54.357,67 m2 lik alana Yapı Kullanma zin Belgesi verilmi tir.

2013 YILINDA VER LEN ASANSÖR TESC L BELGELER	
AY	ADET
OCAK	0
UBAT	0
MART	0

N SAN	1
MAYIS	2
HAZ RAN	1
TEMMUZ	1
A USTOS	0
EYLÜL	2
EK M	0
KASIM	0
ARALIK	0
TOPLAM	7

ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜ Ü

Çalı an araç sayısı :	Hizmet Alımı
Kamyonet	1 Adet Park-Bahçe 12 ç
Sulama aracı (irket)	1 Adet Temizlik l. 20 ç
Çöp toplama aracı (irket)	3 Adet
Çim biçme makinası	3 Adet
Yabani ot tem.mak.	2 Adet

a) ÇEVRE KORUMA VE KONTROL B R M :

Geli en ve hızla daha çok kirlenen dünyamızda çevrenin korunmasının önemi her geçen gün artmaktadır.Bu amaçla dünyamızın gelece e daha umutla bakabilmesi için Çevre ve Orman Bakanlı ı tarafından sürekli güncellenen kanun ve yönetmelikler ,2872 Sayılı Çevre Kanunu ,5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili di er kanun ve yönetmelikleri takip edip tarafımıza görev olarak verilenler birimizce hayata geçirilmektedir.

Belediyemizce hazırlanıp halkımıza da ıtılan bültende ; sa lıklı ya am, sa lıklı çevre, do anın korunması ,kaliteli yakıt kullanılması ve yakıtların tam yakılmasının sa lanması,enerji kaybının,hava kirlili inin önlenmesi,bacaların temizlenmesi ve geri dönü üm

konularında bilgilendirmeler yapılmı tır.

b) PARK VE BAHÇELER B R M :

Ye il alan çalı maları :

Saz,suçıktı ı,kır dü ün salonu, ehiriçi kav aklar ve hıdırlık mevkii

Sera çalı maları :

Belediyemiz serasında iklime uygun kı lık ve yazlık çiçekler,(hercai menek e,kadife çiçe i,aslana zı,hüsnüyusuf,zinya,mine çiçe i,portakal nergisi,püskül çiçe i,, ebboy,petunya,vapur dumanı,aster,margarit,krizantem vb.) tohumla üretim yapılarak;

Belediyemiz parklarına,ye il alanlara,refüjlere dikilmektedir.Ayrıca gül,katalpa,ligstrum,ley-lak,biberiye gibi bitki ve fidanlar tohum ve çelikleme yöntemiyle üretilmektedir.

Budama ve kesim i leri :

Müdürlüğüümüzde mevcut parklar, yeşil alanlar, mesire yerleri, refüj ve tretuar üzerindeki ağaç ve çalılar türü bitkilerin yıllık budaması yapılmaktadır. Ayrıca vatandaşlarımızdan gelen istekler doğrultusunda gerekli görülen ağaçlarda dal ve tepe alma yöntemi kullanılmaktadır.

Hava koşulları nedeniyle devrilen ve eğilen ağaçlar tehlikeye mahal vermeden en uygun şekilde; fen işleri ve itfaiye müdürlükleri ile birleştirilerek yapılarak kesilip budanmaktadır.

Çim biçilmesi, sulama, bakım ve temizliği yapılan alanlar :

Suçıktı mesire yeri, saz-suçıktı arası yürüyüş yolu, karıncalı mevkii yeşil alanlar, Belediye

Parkı, Çarşı camii önü, eski kamyon garajı karısındaki park, şehir girişiindeki refüjler, kavaklar, dinlenme ve çocuk parkları vb.

Fidan ve bitki dikimi yapılan alanlar :

Çocuk parkları, saz mesire yeri, Saz kır düğün salonu çevre düzenlemesi, Suçıktı çevre düzenlemesi çalılar ve hıdırlık çevre çalılar.

Dikilen fidanlar :

Muhtelif cadde, sokak, mesire yeri, park ve yeşil alanlara dikilen fidan ve çalılar türleri ;

Ligstrum, ateş diki, mazı, sabin ardıcı, ağaç hatmi, mavi-yeşil ladin, oya ağacı, çınar, sarı salkım, diğbudak, köknar, huş, akasya, akkavak, leylandi selvi, ıhlamur, taflan ağaçlarıdır.

Yapım, bakım ve tamir işleri :

Belediyemiz parklarında bulunan oturma banklarının yenilenmesi, boyanması tamir ve bakımı

ve çocuk oyun grubu bulunan parkların ve spor aletlerinin tamir ve bakımı devamlı olarak yapılmaktadır.

a) 2013 yılında ; Hıdırlık, Yeni camii, Mehmet Bilal Çakırcalı parkı ve Suçıktı parklarında oyun gruplarında yenileme çalılar yapılmıştır.

b) Hıdırlıkta Belediyemizce yapılan Sağlıklı Yaşam ve Kültür parkının ışıklandırma işleri yapılmıştır.

c) Saz-Suçıktı arası derenin her iki yanını çimlendirilerek, aydınlatma direkleri dikilmiştir.

d) Suçıktı mesire yerinde Belediyemizce kamulaştırılarak alınan ve kavakları kesilen alanda gerekli düzenlemeler yapıldıktan sonra, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve İller Bankasına Park yapılması için; Belediyemizce gerekli girişimler yapılmış ve parkın yapılması için olumlu sonuç alınmıştır.

e) Suçıktı mesire alanına halkımızın faydalanması amacıyla çatılı piknik masaları yaptırılarak hizmete konulmuştur.

f) Ümraniye Belediyesinden Belediyemize 2 adet kuleli oyun grubu, 2 takım 10 set açık alan spor aletleri, 40 adet oturma bankası gelmiştir. Oyun grupları stasyon ve ferah mahallesindeki gerekli yerlere kurulmuş ve hizmete açılmıştır.

DURSUNBEY İLÇESİNDEKİ PARKLAR

PARK ADI : BULUNDUĞU YER :

1- AHMET YESEVİ DİNLENME PARKI BELEDİYE KARŞISI

2- MEHMET ÜTGM.BİLAL ÇAKIRCALI ÇOCUK PARKI HORATA MEYDANI

3- SUÇIKTI İDİNLENME VE ÇOCUK PARKI SUÇIKTI İ

4- BOSNA ÇOCUK PARKI 12 DAĞRELER YANI

5- YENİ CAMİ DİNLENME VE ÇOCUK PARKI YENİ CAMİ YANI

6- MEHMET BAĞDİNLENME VE ÇOCUK PARKI ÇALCA MAH.YURTYANI

7- KURTULUŞ ÇOCUK PARKI ALT ÇALCA

Belediyenin yetki ve sorumlulukları ile uyumlu mali kaynaklarının olmaması.
Genel bütçeden belediyeye ayrılan payın azlığı,
Araç ve iş makinelerinin eski ve yetersiz olması
Eski mahallelerin eski yapı ve imar sorunlarının çözülmemesi olması,
Belediye binasının fonksiyon artırımlarına cevap vermemesi
Aradığımızdaki mekânsal sıkıntının giderilememesi
İçerimizde trafik ve otopark sorununun yaşanması

GÜÇLÜ YÖNLER

Personelin eğitim ve bilgi seviyesi, üretkenliği, liyakatı, değişen yasalara uyum sağlama yeteneği,
Bilgi Teknolojisinin hızla gelişmesi ve personelimizin bilgi teknolojisini kullanma seviyesi ve teknolojik donanımının yeterli seviyede olması,
Belediye hizmetlerinde kullanılan bilgi teknolojisindeki hızlı gelişmeler
Belediyemiz personeli tarafından proje hazırlanması ve uygulanması

Ramazan BAĞÇAVAN
Belediye Meclis Başkanı

İlyas DEMİREL
Meclis Katibi

Mustafa SÖBÜOĞLU
Meclis Katibi