

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2023 YILI AĞUSTOS AYI OLAĞAN OTURUMUNDA ALINAN
KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
117	Karyağmaz Mahallesi'nin "mahalle" statüsünün kaldırılarak mahalleye ait sınırların Ek 2 krokide gösterildiği şekilde Delice Mahallesi'ne, Ek 3 krokide gösterildiği şekilde Mıcılar Mahallesi'ne ve Ek 4 krokide gösterildiği şekilde Odaköy Mahallesi'ne belirtilen koordinatlarla çevrili alanların ilave edilmesiyle sınırların yeniden belirlenmesinin uygun olduğu yönünde alınan İmar Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
118	Çaltıcak Mahallesi 109 ada 29 nolu parselde Belediyemize ait taşınmazda yol düzenlemesi yapılması amacıyla Kamu Yararı Kararı alınmasının uygun olmadığı yönünde alınan İmar Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
119	Ferah Mahallesi 5 ada 24, 32 ve 38 parsellerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin ekteki taslağa uygun şekilde yapılması yönünde alınan İmar Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne Hüseyin Uysal'ın çekimser oyuna karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.
120	Çiftçi Mahallesi Küçük Sanayi Bölgesinde çekme mesafesi ve emsal değeri konu edinen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
121	Ariklar Mahallesi 108 ada 2 ve 8 parseller ile 139 ada 1 parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların satılmasına, satış iş ve işlemlerinin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
122	Ferah Mahallesi 836 ada 19 ve 21 parsellerde bulunan taşınmazların kamulaştırılması amacıyla 12'inci 5 yıllık imar programının kamulaştırmalar kesimine ilave edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
123	Yassıören Mahallesi 118 ada 217 parselde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satılmasına, satış iş ve işlemlerinin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
124	Delice Mahallesi 141 ada 5 parselde kayıtlı Kerpiç Ev ve Arsası vasıflı 162,08 m2 alanlı Belediyemize ait taşınmazın satılmasına, satış iş ve işlemlerinin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
125	Boyalıca Mahallesi 133 ada 1 parselde kayıtlı 773,88 m2, 107 ada 222 parselde kayıtlı 329,50 m2, 107 ada 223 parselde kayıtlı 484,97 m2, 107 ada 224 parselde kayıtlı 484,96 m2, 146 ada 2 parselde kayıtlı 384,79 m2 ve 146 ada 3 parselde kayıtlı 389,09 m2 alanlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların satılmasına, satış iş ve işlemlerinin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
126	Sacayak Mahallesi 101 ada 266, 268 ve 270 parseller, 169 ada 2 ve 3 parseller, 168 ada 2, 3 ve 4 parseller, 167 ada 2, 3, 4 ve 5 parseller, 166 ada 2, 3, 4, 5 ve 6 parseller, 165 ada 2, 3 ve 4 parsellerde Belediyemize ait taşınmazların satılmasına, satış iş ve işlemlerinin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
127	2023 mali yılında uygulanmakta olan Belediye gelir tarifelerinin "Diğer Ücret Tarifeleri" bölümünün "Kapalı Pazar Yeri İlk Taşınma Ücreti" başlıklı 21. Maddesinde yer alan ücret tablosunda "Balık ve Peynir Dükkanları (Tezgah Başı) 130.000,00-TL" bölümünün iptal edilerek, "Balık Dükkanları (Tezgah Başı) 130.000,00-TL" ve "Peynir Dükkanları (Tezgah Başı) 155.000,00-TL" şeklinde bölümler açılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.
128	Bir sonraki meclis toplantısının, Dursunbey Belediyesi Meclis toplantı salonunda 01 Eylül 2023 Cuma günü saat 17:30'da yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
129	Orhun Metal Madencilik İnşaat San.ve Tic.A.Ş. tarafından bir adet 2020 model Mitsubishi L200 marka aracın Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak hibe alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
130	Mülkiyetleri Maliye Hazinesi'ne ait Karapınar Mahallesi 158 ada 1 parselde Ardıcılık vasfı ile kayıtlı 7.308,82 m2 alanlı taşınmaz ile 157 ada 1 parselde Fundalık vasfı ile kayıtlı 20.019,30 m2 alanlı taşınmazın satın alınmasına, taşınmazlar için yapılacak satış ihalesine katılınması ile ihale ile ilgili iş ve işlemler için Başkan Yardımcısı Sadettin Aslan, İmar ve Şehircilik Müdürü Enver Terzioğlu ve Emlak İstimlak Müdürü Niyazi Bük'e yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
131	Delice Mahallesi 128 ada 2 parselde kayıtlı 124,95 m2, 237 ada 7 parselde kayıtlı 163,81 m2 ve 256 ada 10 parselde kayıtlı 397,59 m2 alanlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların satılmasına, satış iş ve işlemlerinin yürütülmesinde Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
132	GMKA ile S.S.Balat İşleyen Eller Kadın Girişim Üretim ve İşletme Kooperatifi arasında "Kadının Eli Doğanın Gücü" adlı proje için imzalanan protokol ve sözleşme hükümleri gereğince söz konusu projeye Dursunbey Belediye Başkanlığı'nın iştirakçi olarak katılmasına, bu konuda her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesinde Belediye Başkanı Ramazan Bahçavan'a yetki verilmesine, mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.