

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2024 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN OTURUMU
1.BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
9	1/1000 Ölçekli Revizyon+İlave Uygulama İmar Planında Bitişik Nizam 5 Katlı Ticaret+Konut alanında kalan Bozyokuş Mahallesi 781 ada 1 parsel sayılı 257,56 m2 alanlı Arsa vasıflı taşınmaz üzerine kat karşılığı Ticaret+Konut inşaatının yaptırılması amacıyla 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihale edilmesine, bu konuda her türlü iş ve işlemlerin yapılmasında Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
10	Üçeylül Mahallesi 818 ada 1 ve 2 parsellerde bulunan taşınmazlar ile Mollaoğlu Mahallesi 170 ada 79 parselde bulunan taşınmazın kamulaştırılması amacıyla 12'inci 5 yıllık imar programının kamulaştırmalar kesimine ilave edilmesi ile söz konusu taşınmazlar ile halen kamulaştırmalar programında bulunan Mollaoğlu Mahallesi 731 ada 7 parselde bulunan taşınmazın Asiye Özer'e ait hisselerine karşılık mülkiyeti Belediyemize ait Selimağa Mahallesi 102 ada 5 parselde ve 112 ada 5 parselde bulunan taşınmazların takasının yapılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
11	İrfaniye Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 154 ada 4 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla ilgili parsel için Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
12	Güğü Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 101 ada 70 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla ilgili parsel için Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
13	Tepeköy Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 33 ve 53 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla ilgili parseller için Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
14	Belediyemiz Memur Norm Kadro cetvelinde Teknik Hizmetler sınıfında bulunan 7 dereceli Peyzaj Mimarı kadrosunun 3 dereceli olarak değiştirilmesine 5393 Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (L) fıkrası gereğince mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
15	Bir sonraki meclis toplantısının, Dursunbey Belediyesi Meclis toplantı salonunda 01 Mart 2024 Cuma günü saat 17:00'da yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
16	Durabeyler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 186 ada 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla ilgili parseller için Kamu Yararı Kararı alınması talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2024 ŞUBAT AYI OLAĞAN OTURUMU
2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
17	Mülkiyeti Asiye Özer'e ait ilçenin Üçeylül Mahallesi 818 ada 1 parselde bulunan 1.865,68 m2 alanlı taşınmaz ve 818 ada 2 parselde bulunan 903,39 m2 alanlı taşınmaz ile yine Asiye Özer'in hissedar olduğu Mollaoğlu Mahallesi 170 ada 79 parselde bulunan 1.171,13 m2 alanlı taşınmazın kamulaştırılması amacıyla 12'inci 5 yıllık imar programının kamulaştırmalar kesimine ilave edilmesine, ayrıca söz konusu taşınmazlar ile halen kamulaştırmalar programında bulunan Mollaoğlu Mahallesi 731 ada 7 parselde bulunan 487,91 m2'lik taşınmazın Asiye Özer'e ait hisselerine karşılık mülkiyeti Belediyemize ait Selimağa Mahallesi 102 ada 5 parselde bulunan 755,50 m2 alanlı taşınmaz ve 112 ada 5 parselde bulunan 581,96 m2 alanlı taşınmazın takasının yapılmasının uygun olduğu yönünde alınan Plan ve Bütçe Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne 5393 Sayılı Kanunu'nun 15 (h), 18 (e) ve 18 (u) Maddelerine istinaden mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.