

**DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ**  
**2024 YILI AĞUSTOS AYI OLAĞAN OTURUMU**  
**1.BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

| NO  | KARAR ÖZETİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 95  | Maliye Hazinesine ait Reşadiye Mahallesi 123 ada 1 parselde bulunan taşınmazın park ve piknik alanı ile sosyal ve kültürel işlerde kullanılması amacıyla tamamı için tahsis talebinde bulunulmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.                                                                                                                                                                                                     |
| 96  | CNG depolama alanı olarak Aksa Balıkesir Doğal Gaz Dağıtım A.Ş. adına kiraya verilen mülkiyeti Belediyemize ait Ferah Mahallesi 7 ada 7, 8 ve 9 parseller üzerindeki 964,45 m2'lik alanın kiralama süresinin 30.09.2025 tarihine kadar uzatılmasına, kiralama şartları ile kira bedelinin Belediye Encümenince belirlenmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.                                                                           |
| 97  | Mehmet Akif Ersoy Kültür Merkezinin 2.katının 31.12.2025 tarihine kadar Balıkesir Büyükşehir Belediyesi bünyesinde bulunan BALMEK tarafından düzenlenecek sanat, meslek edindirme, kişisel gelişim kursları ile danışma merkezi ve uzaktan eğitim faaliyetlerinde kullanılmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediyesine tahsis edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.                                                                 |
| 98  | İmar planında yeşil alan ve imar yolu olarak ayrılmış olan Vakıf Mahallesi 112 ada 10 parselde imar planı değişikliği yapılması veya kamulaştırma planına alınması ile ilgili talebin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.                                                                                                                                                            |
| 99  | İmar planında yeşil alan olarak ayrılmış olan Üçeylül Mahallesi 818 ada 1 ve 2 parsellerde imar planı değişikliği yapılarak konut alanı olarak düzenlenmesi veya yeşil alan öncesi haline getirilmesi ile ilgili talebin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.                                                                                                                         |
| 100 | Ören Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 112 ada 19 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla ilgili parselin yola ayrılan kısmının kamulaştırılmasına yönelik iş ve işlemler için Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun (Hüseyin Uysal'ın red oyuna karşılık) oy çokluğu ile karar verilmiştir.                                                                                                  |
| 101 | Belediye Meclisinin 09.10.2023 tarih 148 nolu kararı ile kabul edilen ve 2024 mali yılında uygulanmakta olan Belediye gelir tarifelerinde değişiklik yapılması hakkındaki talebin ayrıntılı incelenmek üzere Plan-Bütçe Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.                                                                                                                                                          |
| 102 | Teknik Hizmetler sınıfında bulunan 7 dereceli Tekniker kadrosunun 4 derece, 9 dereceli Tekniker kadrosunun 7 derece, 8 dereceli Mühendis kadrosunun 7 derece, 7 dereceli Mühendis kadrosunun 6 derece, 6 dereceli Tekniker kadrosunun 5 derece, 7 dereceli Tekniker kadrosunun 6 derece olarak, Genel İdari Hizmetler sınıfında bulunan 7 dereceli V.H.K.İ. kadrosunun 3 derece olarak değiştirilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir. |
| 103 | Bir sonraki meclis toplantısının, Dursunbey Belediyesi Meclis toplantı salonunda 02 Eylül 2024 Pazartesi günü saat 18:00'da yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 104 | Hasanlar Mahallesi 139 ada 19 parsel üzerinde "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.                                                                                                                                                                                       |