

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2024 YILI AĞUSTOS AYI OLAĞANÜSTÜ OTURUMU
1.BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
105	İlçemiz Umurlar Mahallesi'nde mülkiyetleri Belediyemize ait 146 ada 63 ve 67 parsellerde bulunan taşınmazların satış talebinin ayrıntılı incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
106	İmar Komisyonunca Vakıf Mahallesi 112 ada 10 parsel numaralı taşınmazda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilebilmesi için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği sürecinin tamamlanması gerektiğinden imar değişikliği talebinin uygun olmadığı , ayrıca söz konusu taşınmazın başvuru sahibi tarafından 15.06.2023 tarihinde, mevcut imar durumunun bilinerek satın alınmış olduğu da dikkate alınarak; Vakıf Mahallesi 112 ada 10 parsel numaralı taşınmazın 12'inci 5 Yıllık İmar Programı Kamulaştırmalar Kesimine alınmasının uygun olduğu yönünde alınan komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
107	İmar Komisyonunca Üçeylül Mahallesi 818 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlarda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilebilmesi için; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği sürecinin tamamlanması gerektiğinden, imar değişikliği yapılması talebinin uygun olmadığı yönünde alınan komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
108	İlçemiz Hasanlar Mahallesi 139 ada 19 parsel numaralı taşınmaz üzerinde ekli krokide gösterildiği şekliyle "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)" amaçlı Uygulama İmar Planı yapılmasının (PİN NO: UIP-101063551) uygun olduğu yönünde alınan İmar Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
109	2024 mali yılında uygulanacak olan Belediye Gelir Tarifeleri/4 - "Belge Tazim Ücreti (Zabıta Birimi Tarafından İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı İle Beraber Tahsil Edilecek)" başlıklı kısmında yer alan "Ulusal Zincir Marketler" tarifesinin 300.000,00-TL olarak belirlenmesi yönünde alınan Plan-Bütçe Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.