

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2025 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI 1. OTURUM KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
6	DBK Kereste İnşaat Limited Şirketine ait Hondular Mahallesi 129 ada 2 parselde bulunan 3.225,35 m2'lik taşınmazın yol olarak kullanılması amacıyla tapu tescilinden terkin edilmesi şartı ile Belediyemiz adına bedelsiz hibe alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
7	Ferah Mahallesi sınırları içerisinde kalan, 201 ada 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 ve 17 parselde kayıtlı arsa vasıflı taşınmazların, Dursunbey Belediyesi Kıymet ve Takdir Komisyonu tarafından günümüz ekonomik koşullarına göre gayrimenkul değerlemesi yapılması şartıyla satışının yapılmasına, taşınmazın tamamı peşin ya da Belediye Encümeninin belirleyeceği taksit koşullarıyla satış işlemlerinin yürütülmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
8	Beyel Mahallesi 0 ada 875 parsel numaralı taşınmazda ekli krokide gösterildiği şekilde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)" fonksiyonlu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılmasının uygun olduğu yönünde alınan İmar Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
9	Gazellidere Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 144 ada 4 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla ilgili parselin yola ayrılan kısmının kamulaştırılmasına yönelik iş ve işlemler için Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
10	GES (Güneş Enerji Santralleri), RES (Rüzgar Enerji Santralleri) ve Çatı Tipi GES için proje onay ve belge düzenleme ücretlerinin belirlenmesi talebinin ayrıntılı incelenmek üzere Plan-Bütçe Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
11	İlçe sınırları içinde uygun görülecek yerlere Kıyafet Bağış Kutusu konulması amacıyla Türk Kızılay Derneği adına 31.05.2029 tarihine kadar bedelsiz olarak yer tahsis edilmesine, bu konu ile ilgili protokolün Belediye Başkanı Ramazan BAĞÇAVAN tarafından yapılmasına, gerekli şartların Belediye Encümenince belirlenmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
12	Bir sonraki meclis toplantısının, Dursunbey Belediyesi Meclis toplantı salonunda 03 Mart 2025 Pazartesi günü saat 17:00'da yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2025 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI 2. OTURUM KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ						
13	İlçemiz sınırları içerisinde yapılacak veya yapımı devam eden GES (Güneş Enerji Santralleri), RES (Rüzgar Enerji Santralleri) ve Çatı Tipi GES için proje onayı kapsamında yapı ruhsatı düzenleme süreçleri ile ilgili aşağıda belirtilen tarifelerin uygulanmasına ve söz konusu tariflerin 2025 yılı Diğer Ücret Tarifelerine 23. Madde olarak eklenmesi yönünde alınan Plan-Bütçe Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir. GES, RES ve Çatı Tipi GES Onay ve Belge Düzenleme Ücretleri <table><tr><td>GES Proje Onay Ücreti (Her 1 Kw İçin)</td><td>500,00-TL</td></tr><tr><td>RES Proje Onay Ücreti (Her 1 Kw İçin)</td><td>500,00-TL</td></tr><tr><td>İşyerleri İçin Yapılan Çatı Tipi GES Belge Düzenleme Ücreti (Her 1 Kw İçin)</td><td>500,00-TL</td></tr></table>	GES Proje Onay Ücreti (Her 1 Kw İçin)	500,00-TL	RES Proje Onay Ücreti (Her 1 Kw İçin)	500,00-TL	İşyerleri İçin Yapılan Çatı Tipi GES Belge Düzenleme Ücreti (Her 1 Kw İçin)	500,00-TL
GES Proje Onay Ücreti (Her 1 Kw İçin)	500,00-TL						
RES Proje Onay Ücreti (Her 1 Kw İçin)	500,00-TL						
İşyerleri İçin Yapılan Çatı Tipi GES Belge Düzenleme Ücreti (Her 1 Kw İçin)	500,00-TL						