

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2025 YILI MART AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI 1. OTURUM KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
14	Beyel Köyü Tüzel Kişiliği zamanında Huma Ayhan'a satışı yapılan taşınmazın 212 parsel numarası olarak değiştiği belirtilen, herhangi bir borcu bulunmayan taşınmazın Huma Ayhan adına tapu devrinin yapılması talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
15	Kavacık Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 141 ada 3 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla ilgili parselin yola ayrılan kısmının kamulaştırılmasına yönelik iş ve işlemler için Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
16	Hasanlar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 123 ada 7, 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla ilgili parsellerin yola ayrılan kısımlarının kamulaştırılmasına yönelik iş ve işlemler için Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
17	Üçeylül Mahallesi 385 ada 86 ve 87 parseller üzerinde "Tır, Kamyon, Makine Parkı Ve Garaj Alanı" fonksiyonlu Uygulama İmar Planı yapılması teklifinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
18	2025 yılı içinde gerektiğinde kullanılmak üzere, Dursunbey Belediyesi'nin ve Dursunbey Belediyesi Orman Ürünleri A.Ş.'nin; Ülkemizde faaliyet gösteren kamu bankalarından, kamu katılım bankalarından, özel bankalardan, özel katılım bankalarından veya İller Bankasından, 2024 yılı net bütçe gelirinin yeniden değerlendirme oranında artırılan tutarının %10'u oranı kapsamında kalan 120 ay vadeli 37.000.000,00-TL tutarında nakit, teminat mektubu, kredi kartı, temlik verme, finansal kiralama, gelir paylaşım modeli vb. şekillerde borçlanabilmek ve bu borçlanmalar için talep edilmesi halinde, Dursunbey Belediyesi Orman Ürünleri A.Ş.'ye kefil olmak ve kefalet ile ilgili iş ve işlemlerini yapmak için Belediye Başkanı Ramazan Bahçavan'a yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
19	Bir sonraki meclis toplantısının, Dursunbey Belediyesi Meclis toplantı salonunda 03 Nisan 2025 Perşembe günü saat 17:00'da yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
20	Akbaşlar Mahallesi 150 ada 9 parseldeki taşınmazın üzerinde bulunan tek katlı yapının, mahalle halkının sosyal, kültürel, örf, adet ve gelenekleriyle ilgili hizmetlerinde "Köy Odası" olarak kullanılmak üzere, Akbaşlar Mahalle Muhtarlığı adına 31.05.2029 tarihine kadar ücretsiz olarak tahsis edilmesine, bu konu ile ilgili protokol yapılmasında Belediye Başkanı Ramazan Bahçavan'a yetki verilmesine, tahsis şartlarının belirlenmesi için ise Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2025 YILI MART AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI 2. OTURUM KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
21	Üçeylül Mahallesi 385 ada 86 ve 87 parsel numaralı taşınmazlarda ekli krokide gösterildiği şekilde "Tır, Kamyon, Makine Parkı Ve Garaj Alanı" fonksiyonlu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğu yönünde alınan İmar Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.