

DURSUBEY BELEDİYE MECLİSİ
2025 YILI AĞUSTOS AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI 1. OTURUM KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
49	Üçeylül Mahallesi 816 ada 1 parselde bulunan taşınmazın kamulaştırılması amacıyla 12'inci 5 yıllık imar programının kamulaştırmalar kesimine ilave edilmesi talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
50	Taşpınar Mahallesi sınırları içerisinde kalan, 162 ada 12 sayılı parselde bulunan taşınmazın, Dursunbey Belediyesi Kıymet ve Takdir Komisyonu tarafından günümüz ekonomik koşullarına göre gayrimenkul değerlemesi yapılması şartıyla satışının yapılmasına, taşınmazın tamamı peşin ya da Belediye Encümeninin belirleyeceği taksit koşullarıyla Belediye Encümeni tarafından satış işlemlerinin yürütülmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
51	Delice Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 104 ada 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla ilgili parsellerin yola ayrılan kısmının kamulaştırılmasına yönelik iş ve işlemler için Kamu Yararı Kararı alınmasına istinaden mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
52	1 adet çöp konteyneri yıkama kamyonu alımı amacıyla Belediyemiz adına ayrılan 6.960.000,00-TL'lik yardım ödeneğinden, araç alımı sonrası bakiye kalan 654.355,20-TL ile acil ihtiyaç duyulan Çöp Konteyneri alınmasına, konu ile ilgili her türlü iş ve işlemlerin Belediyemiz adına yürütülmesinde Belediye Başkanı Ramazan Bahçavan'a yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
53	Bir sonraki meclis toplantısının, Dursunbey Belediyesi Meclis toplantı salonunda 01 Eylül 2025 Pazartesi günü saat 17:30'da yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
54	Dursunbey 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları dahilinde "Ayrık Nizam 4 Katlı Konut Alanı" kapsamında kalan Cebeci Mahallesi Kökten Sokak üzerindeki taşınmazlar için, Dursunbey 1/1000 Ölçekli Revizyon İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Konut Alanları başlıklı 4.2.2. Maddesinin 2. Bendi gereğince söz konusu bölgenin ve ilçemiz içinde benzer özellikli yerlerin toplu olarak incelenerek uygun görülecek yerlerde ticari alan izni verilmesi konusu ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Yoldan Kotlandırma başlıklı 11. Maddesine yönelik plan notu düzenlemesi yapılması talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.